



212 000 €

Maison Miramas 3 pièces 90 m² avec extérieur

04 42 11 77 77

Nestenn Miramas
8 Avenue de Belgique
13140 Miramas

N° Mandat : 488 / Réf : 1074

Venez découvrir cette jolie maison de ville d'environ 90m² habitable. Celle-ci se compose en rez-de-chaussée d'une entrée, d'un salon/séjour et d'une spacieuse cuisine. De plus, vous pourrez profiter d'un bel extérieur d'environ 50m² avec cabanon. A l'étage, deux grandes chambres et une salle d'eau avec WC. Une situation idéale, proche des commerces. On vous attend pour une visite !! Prix : 212 000€ honoraires d'agence inclus



3 pièces



2 chambres



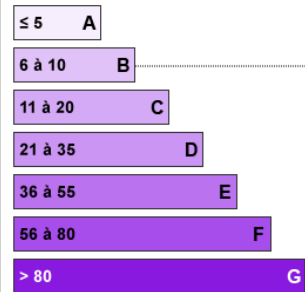
90 m² habitables



Entre 48 m² et
53 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES



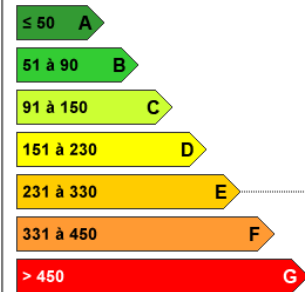
Forte émission de GES

LOGEMENT

8
kg éq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

264
kWh EP/m².an

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 264 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES