



445 000 €

Maison familiale 5 pièces avec jardin et piscine !

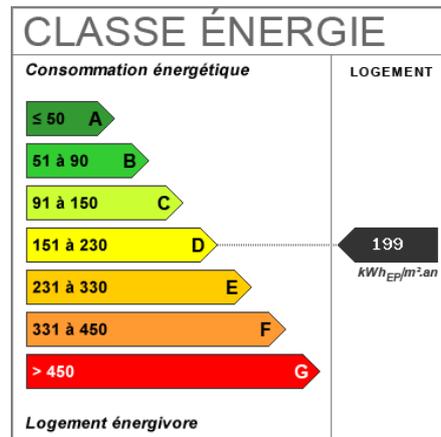
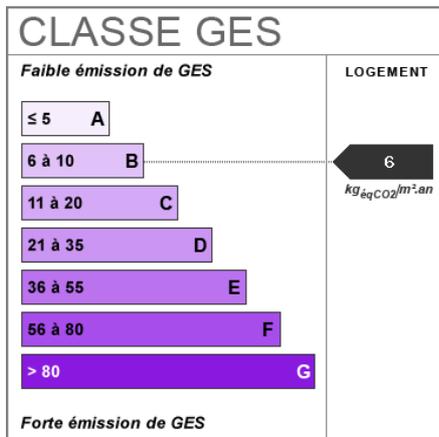
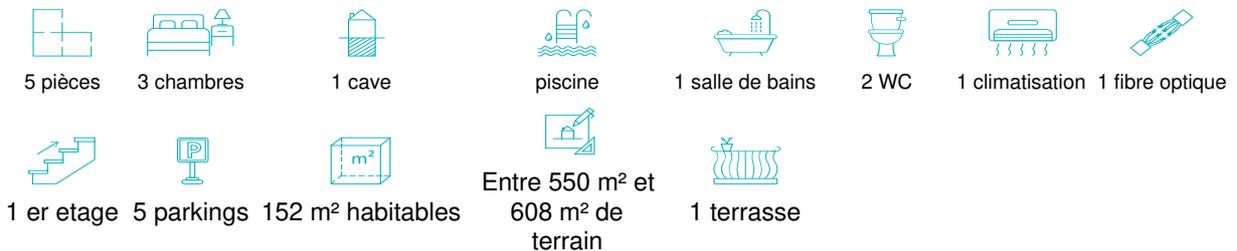
04 42 34 04 59

Nestenn Chateauneuf les Martigues
28 avenue du 4 septembre
13220 Chateauneuf les Martigues

N° Mandat : 2352 / Réf : 2853

Découvrez cette splendide maison de 5 pièces, située dans un quartier calme à proximité des écoles, un bien idéal pour ceux qui recherchent confort, tranquillité et qualité de vie ! Vous y trouverez un intérieur raffiné et spacieux avec trois grandes chambres (placard intégré), dont une de plus de 17 m² offrant une vue sur une partie du jardin, un salon lumineux ouvert, fusionnant harmonieusement avec la salle à manger. La cuisine est fonctionnelle, entièrement équipée à neuf. La salle de bain est élégante et spacieuse (11 m²), dotée d'une baignoire en angle, d'une douche et d'un double vasque, conçue pour offrir espace et bien-être. Les points forts de cette maison sont : ses belles finitions ainsi que l'espace buanderie aménagé pour plus de commodité. Le chauffage au sol pour un confort optimal dans la plus grande chambre, chauffage électrique et climatisation réversible dans le reste de la maison. Pour finir, l'extérieur composé d'un grand terrain de 580 m² soigneusement paysagé, offrant une cuisine d'été et une piscine idéales pour les réceptions ou pour se détendre en famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

