



2 150 000 €

Villa aperçu mer 6 pièce(s) 150 m2

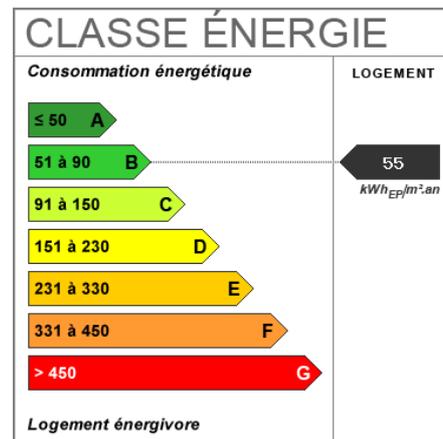
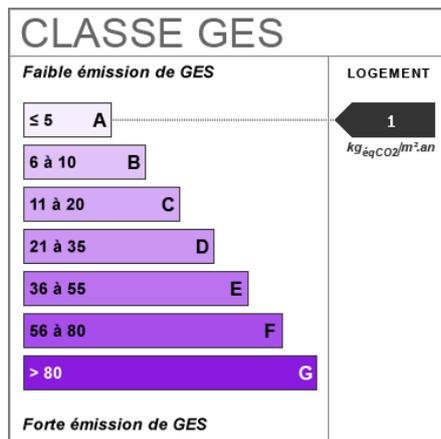
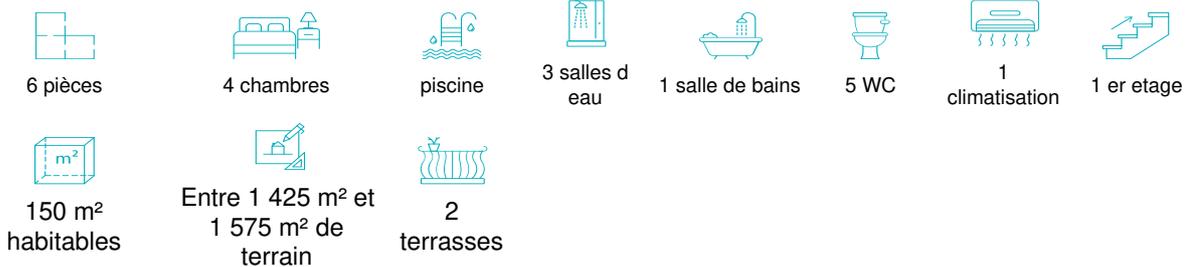
04 95 21 02 04

Nestenn Porto vecchio  
Route de Bastia  
20144 Porto vecchio

## N° Mandat : 0 / Réf : 629

Magnifique villa contemporaine construite en 2021, avec aperçu mer, d'une superficie de 150m2 sur une parcelle de 1 500 m2 au calme. Composée de 4 chambres avec chacune une salle d'eau avec WC, une cuisine aménagée/équipée, grand espace de vie avec baie vitrée, WC indépendant, salle de sport, piscine avec cuisine d'extérieur. A proximité de la mer et des commerces Extérieur aménagé, arboré et clôturé

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 540 € et 800 € au 23/11/2023.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CUCCHI Vanessa. Agent commercial - RSAC : 949 633 887



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES