279 900 €

Bourgoin Jallieu centre ville - Maison en pierre T3 de 85 m²

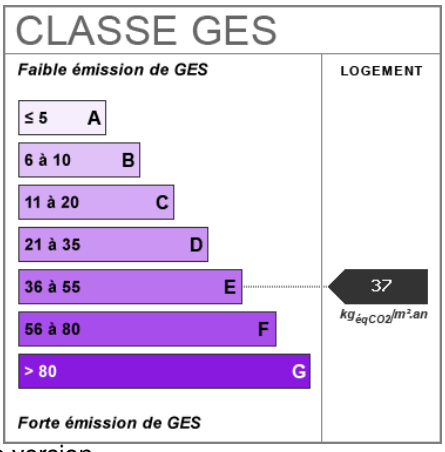
04 74 93 04 87

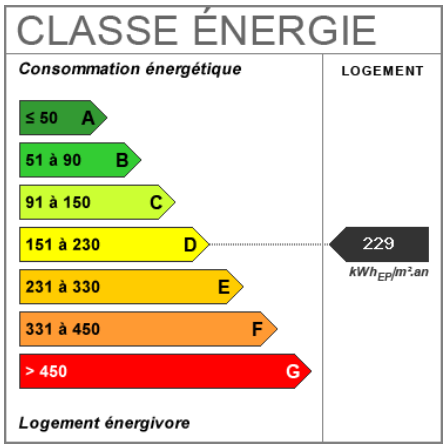
Nestenn Bourgoin Jallieu
1 Rue Pontcottier
38300 Bourgoin Jallieu

N° Mandat : 269 / Réf : 269

L'agence Nestenn de Bourgoin-Jallieu vous présente au coeur de Bourgoin-Jallieu cette magnifique maison en pierre de 85 m² entièrement rénovée avec gout en 2022. La maison s'étend sur 3 niveaux. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine ouverte entièrement équipée, se mêlant parfaitement avec le charme de l'ancien avec ses pierres apparentes, donnant sur un salon séjour et le coin buanderie. Au premier étage, une chambre avec placard ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Au deuxième étage, une chambre spacieuse et mansardée avec placard. Un coup de coeur garanti avec une somptueuse cave voûtée de 22 m² venant compléter ce bien, qui permet d'ajouter une pièce supplémentaire pour recevoir en toute convivialité. Ecole à pied, gare à 15 minutes à pied, commerces et rue piétonne à 5 min. Bien rare à la vente en centre-ville !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces | 2 chambres | 1 cave | 1 salle d eau | 1 WC | 1 climatisation | 1 fibre optique | 85 m² habitables





DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par ISSAD Laura. Agent commercial - RSAC : 90021407300018