



359 000 €

SALON DE PROVENCE - Maison 4 pièces -
100 m² - Quartier calme- Piscine - Garage.

04 84 47 06 50

Nestenn Salon de Provence
242 allées de Craponne
13300 Salon de Provence

N° Mandat : 246 / Réf : 736

Venez découvrir dans votre agence NESTENN Salon de Provence cette maison de plain-pied dans un quartier calme d'environ 100 m² édifée sur un terrain de 330 m² avec piscine. Elle se compose d'une entrée donnant sur un dégagement, d'un beau salon / séjour lumineux, d'une cuisine aménagée équipée ouverte, de trois chambres, un bureau, une buanderie ainsi qu'un WC indépendant. A l'extérieur, une terrasse bien exposée, un jardin et une piscine. Pour compléter ce bien vous disposerez également d'un garage. Des panneaux solaires vous rapporteront jusqu'à environ 1700€/ ans !!! ses arguments : - Son quartier - La piscine neuve - Pas de vis à vis -Climatisation - Panneaux solaires A visiter rapidement !!! Vidéo 360° sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.



4 pièces



3 chambres



piscine



1 salle d'eau



1 WC



1 climatisation



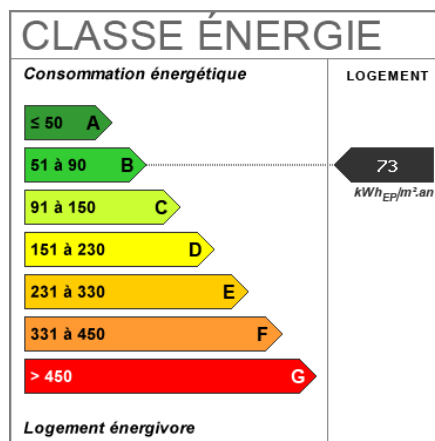
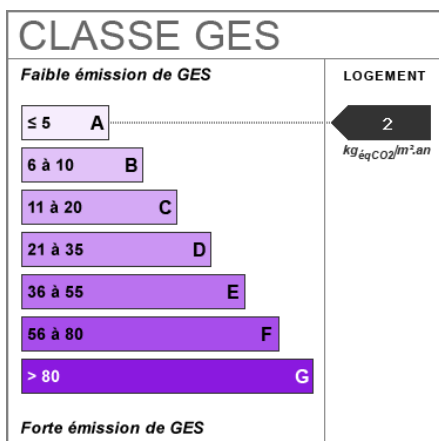
100 m² habitables



Entre 314 m² et
347 m² de terrain



1 terrasse



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES